

22 августа 2019

Ведущие аналитики:

Михаил Полухин, заместитель  
директора  
+7 (495) 139-0347  
mikhail.polukhin@acra-ratings.ru

Алексей Бредихин, директор  
+7 (495) 139-0483  
alexey.bredikhin@acra-ratings.ru

## Ключевые факторы рейтинговой оценки

## Ключевые допущения

# АКРА подтвердило кредитный рейтинг АО «БАНК РЕАЛИСТ» на уровне B(RU), прогноз «Развивающийся»

Подтверждение кредитного рейтинга [АО «БАНК РЕАЛИСТ»](#) (далее — Банк «Реалист», Банк) на уровне B(RU) обусловлено сохраняющейся адекватной оценкой достаточности капитала и позицией по ликвидности и фондированию, слабым бизнес-профилем и удовлетворительной оценкой риск-профиля. Присвоение прогноза «Развивающийся» (ранее кредитный рейтинг имел статус «Рейтинг на пересмотре — развивающийся») связано с тем, что осуществляемая с конца 2018 года процедура по реорганизации и присоединению Банка к АО «БайкалИнвестБанк» (далее — [БайкалИнвестБанк; рейтинг АКРА — B-\(RU\), прогноз «Развивающийся»](#)) еще не завершена, и в настоящее время Агентство не имеет возможности оценить сроки ее завершения.

АО «БАНК РЕАЛИСТ» — небольшая кредитная организация с базовой лицензией, осуществляющая свою деятельность преимущественно в Москве. Банк специализируется на кредитовании нефинансовых компаний и выдаче банковских гарантий. Банк находится в собственности общества с ограниченной ответственностью «Бюрократ», участниками которого являются Олег Карчев, Владислав Мангутов и Алексей Абрамов, совместно контролирующие БайкалИнвестБанк и группу компаний MERLION.

**Оценка бизнес-профиля отражает** слабую франшизу Банка на банковском рынке и учитывает отрицательное мнение АКРА относительно деловой репутации одного из бенефициаров, выступавшего акционером АО «РОСТ БАНК» и ряда связанных с ним банков, в отношении которых в ноябре 2014 года Банк России принял решение о процедуре финансового оздоровления. Диверсификация операционного дохода Банка сохраняется на умеренном уровне (значение индекса Херфиндаля — Хиршмана за 2018 год составило 0,34).

**Адекватная оценка достаточности капитала.** Значения нормативов достаточности капитала Банка на 01.07.2019 снизились по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, однако находились на достаточно высоком уровне (Н1.2 = 12,73%, Н1.0 = 13,32), что позволяет ему выдержать прирост стоимости риска в диапазоне 300–400 б. п. без нарушения обязательных нормативов на горизонте 12–18 месяцев. Собственные возможности Банка по генерации прибыли оцениваются как невысокие.

**АКРА сохраняет удовлетворительную оценку риск-профиля Банка.** Кредитный портфель Банка характеризуется высокой концентрацией на заемщиках (на 01.07.2019 доля 10 крупнейших групп заемщиков составляла 42%) в сочетании с умеренной долей проблемных ссуд (с 01.06.2018 по 01.07.2019 увеличилась с 8,5% до 9%). Качество крупнейших принципалов по выданным гарантиям и портфеля ценных бумаг оценивается как адекватное.

**Адекватная позиция по ликвидности и фондированию.** На середину 2019 года Банк обладал профицитом краткосрочной ликвидности в базовом сценарии АКРА и дефицитом (1,6%) в стрессовом. Показатель дефицита долгосрочной ликвидности (ПДДЛ) — около 90%. Давление на фактор оказывает концентрация на средствах крупнейших кредиторов (на 01.07.2019 доля десяти крупнейших кредиторов составляла 46%).

- завершение процедуры реорганизации БайкалИнвестБанка в форме присоединения к нему Банка «Реалист».

**Факторы возможного изменения прогноза или рейтинга**

«Развивающийся» прогноз предполагает с равной долей вероятности как повышение, так и понижение рейтинга на горизонте 12–18 месяцев.

**К позитивному рейтинговому действию может привести:**

- снижение концентрации на крупнейших группах заемщиков.

**К негативному рейтинговому действию могут привести:**

- снижение нормативов достаточности капитала;
- ухудшение качества кредитного портфеля;
- ухудшение позиции по ликвидности.

**Компоненты рейтинга**

**Оценка собственной кредитоспособности (ОСК):** b.

**Корректировки:** отсутствуют.

**Поддержка:** отсутствует.

**Рейтинги выпусков**

Рейтинги эмиссиям в обращении не присвоены.

**Регуляторное раскрытие**

Кредитный рейтинг был присвоен по национальной шкале для Российской Федерации на основе [Методологии присвоения кредитных рейтингов банкам и банковским группам по национальной шкале для Российской Федерации](#), а также [Основных понятий, используемых Аналитическим Кредитным Рейтинговым Агентством в рейтинговой деятельности](#).

Впервые кредитный рейтинг АО «БАНК РЕАЛИСТ» был опубликован АКРА 06.07.2018. Очередной пересмотр кредитного рейтинга и прогноза по кредитному рейтингу АО «БАНК РЕАЛИСТ» ожидается в течение одного года с даты опубликования настоящего пресс-релиза.

Кредитный рейтинг был присвоен на основании данных, предоставленных АО «БАНК РЕАЛИСТ», информации из открытых источников, а также баз данных АКРА. Рейтинговый анализ был проведен с использованием отчетности АО «БАНК РЕАЛИСТ» по МСФО и отчетности АО «БАНК РЕАЛИСТ», составленной в соответствии с требованиями Указания Банка России от 08.10.2018 № 4927-У. Кредитный рейтинг является запрошенным, АО «БАНК РЕАЛИСТ» принимало участие в процессе присвоения кредитного рейтинга.

Факты существенного отклонения информации от данных, зафиксированных в официально опубликованной финансовой отчетности АО «БАНК РЕАЛИСТ», не выявлены.

АКРА не оказывало АО «БАНК РЕАЛИСТ» дополнительных услуг. Конфликты интересов в рамках процесса присвоения кредитного рейтинга выявлены не были.

(С) 2019

Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство (Акционерное общество), АКРА (АО)

Москва, Садовническая набережная, д. 75

[www.acra-ratings.ru](http://www.acra-ratings.ru)

Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство (АКРА) создано в 2015 году. Акционерами АКРА являются 27 крупнейших компаний России, представляющие финансовый и корпоративный сектора, а уставный капитал составляет более 3 млрд руб. Основная задача АКРА — предоставление качественного рейтингового продукта пользователям российского рейтингового рынка. Методологии и внутренние документы АКРА разрабатываются в соответствии с требованиями российского законодательства и с учетом лучших мировых практик в рейтинговой деятельности.

Представленная информация, включая, помимо прочего, кредитные и некредитные рейтинги, факторы рейтинговой оценки, подробные результаты кредитного анализа, методологии, модели, прогнозы, аналитические обзоры и материалы и иную информацию, размещенную на сайте АКРА (далее — Информация), а также программное обеспечение сайта и иные приложения, предназначены для использования исключительно в ознакомительных целях. Настоящая Информация не может модифицироваться, воспроизводиться, распространяться любым способом и в любой форме ни полностью, ни частично в рекламных материалах, в рамках мероприятий по связям с общественностью, в сводках новостей, в коммерческих материалах или отчетах без предварительного письменного согласия со стороны АКРА и ссылки на источник. Использование Информации в нарушение указанных требований и в незаконных целях запрещено.

Кредитные рейтинги АКРА отражают мнение АКРА относительно способности рейтингуемого лица исполнять принятые на себя финансовые обязательства или относительно кредитного риска отдельных финансовых обязательств и инструментов рейтингуемого лица на момент опубликования соответствующей Информации.

Некредитные рейтинги АКРА отражают мнение АКРА о некоторых некредитных рисках, принимаемых на себя заинтересованными лицами при взаимодействии с рейтингуемым лицом.

Присваиваемые кредитные и некредитные рейтинги отражают всю относящуюся к рейтингуемому лицу и находящуюся в распоряжении АКРА существенную информацию (включая информацию, полученную от третьих лиц), качество и достоверность которой АКРА сочло надлежащими. АКРА не несет ответственности за достоверность информации, предоставленной клиентами или связанными третьими сторонами. АКРА не осуществляет аудита или иной проверки представленных данных и не несет ответственности за их точность и полноту. АКРА проводит рейтинговый анализ представленной клиентами информации с использованием собственных методологий. Тексты утвержденных методологий доступны на сайте АКРА по адресу: [www.acra-ratings.ru/criteria](http://www.acra-ratings.ru/criteria).

Только в случае распространения информации о присвоенном кредитном рейтинге и прогнозе по кредитному рейтингу любым способом, обеспечивающим доступ к ней неограниченного круга лиц, данный кредитный рейтинг и прогноз по кредитному рейтингу входит в сферу регулирования Центрального банка Российской Федерации.

Единственным источником, отражающим актуальную Информацию, в том числе о кредитных и некредитных рейтингах, присваиваемых АКРА, является официальный интернет-сайт АКРА — [www.acra-ratings.ru](http://www.acra-ratings.ru). Информация представляется на условии «как есть».

Информация должна рассматриваться пользователями исключительно как мнение АКРА и не является советом, рекомендацией, предложением покупать, держать или продавать ценные бумаги или любые финансовые инструменты, офертой или рекламой.

АКРА, его работники, а также аффилированные с АКРА лица (далее — Стороны АКРА) не предоставляют никакой выраженной в какой-либо форме или каким-либо образом непосредственной или подразумеваемой гарантии в отношении точности, своевременности, полноты или пригодности Информации для принятия инвестиционных или каких-либо иных решений. АКРА не выполняет функции фидуциария, аудитора, инвестиционного или финансового консультанта. Информация должна расцениваться исключительно как один из факторов, влияющих на инвестиционное или иное бизнес-решение, принимаемое любым лицом, использующим ее. Каждому из таких лиц необходимо провести собственное исследование и дать собственную оценку участнику финансового рынка, а также эмитенту и его долговым обязательствам, которые могут рассматриваться в качестве объекта покупки, продажи или владения. Пользователи Информации должны принимать решения самостоятельно, привлекая собственных независимых консультантов, если сочтут это необходимым.

Стороны АКРА не несут ответственности за любые действия, совершенные пользователями на основе данной Информации. Стороны АКРА ни при каких обстоятельствах не несут ответственности за любые прямые, косвенные или случайные убытки и издержки, возникшие у пользователей в связи с интерпретациями, выводами, рекомендациями и иными действиями третьих лиц, прямо или косвенно связанными с такой информацией.

Информация, предоставляемая АКРА, актуальна на дату подготовки и опубликования материалов и может изменяться АКРА в дальнейшем. АКРА не обязано обновлять, изменять, дополнять Информацию или уведомлять кого-либо об этом, если это не было зафиксировано отдельно в письменном соглашении или не требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

АКРА не оказывает консультационных услуг. АКРА может оказывать дополнительные услуги, если это не создает конфликта интересов с рейтинговой деятельностью.

АКРА и его работники предпринимают все разумные меры для защиты всей имеющейся в их распоряжении конфиденциальной и/или иной существенной непубличной информации от мошеннических действий, кражи, неправомерного использования или непреднамеренного раскрытия. АКРА обеспечивает защиту конфиденциальной информации, полученной в процессе деятельности, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.